

Triiiple: Verkaufsstart für 260 Wohnungen in Turm II

Wien, 11. Oktober 2018 – Heute fiel der Startschuss für den Verkauf von rund 260 freifinanzierten Eigentumswohnungen in Triiiple Turm II. Im zweiten der insgesamt drei Wohntürme der Projektpartner SORAVIA und ARE DEVELOPMENT entstehen Wohnungen mit 34 bis 104m², die ab € 3.600/m² zu haben sind. Auf der Online-Plattform triiiple.at finden Interessierte seit heute die verfügbaren Grundrisse auf allen Stockwerken sowie die Preise auf einen Blick. Die Fertigstellung der drei Türme ist für 2021 geplant.

Den Bewohnern von Turm II - dem mittleren der drei rund 100m hohen Türme - werden nicht nur ein Rooftop Pool und zwei Eventküchen geboten, sondern auch zwei Gemeinschaftsterrassen mit atemberaubendem Ausblick in Richtung Prater und mit Fernblick auf den Schneeberg. Der hauseigene Concierge sowie der Salon mit Bibliothek stehen den Bewohnern von Turm I und II gemeinsam zur Verfügung. Die Sockelzone bietet neben Nahversorgern auch einen Kindergarten, Restaurants und Cafés. In Turm I haben bereits jetzt mehr als 70% der Wohnungen Käufer gefunden. Auch Turm III ist bereits verkauft: Seit August 2017 ist der Investor Corestate Eigentümer der rund 670 Micro Apartments für Studenten und Young Professionals.

Nah ans Wasser gebaut

Triiiple ist das bislang einzige authentische Waterfront-Projekt am Donaukanal, wobei Turm II etwas vorgerückt errichtet dem Ufer am nächsten sein wird. Wenige Meter entfernt befindet sich ein eigener Aussichtspavillon mit Blick Richtung Wasser. Möglich wird das durch die diesen Sommer fertiggestellte Überplattung der Erdberger Lände, die zum 4.000m² großen Vorgarten von Triiiple wird und neben Kinderspielplätzen auch einen Sportplatz und eine für alle Triiiple-Bewohner exklusiv nutzbare Barbecue Lounge bietet.

Interessierte finden auf www.triiiple.at alle Details über das Projekt an der Erdberger Lände und können mit der Wohnungssuchfunktion ab sofort nach geeigneten Grundrissen und bevorzugter Aussicht auch für Turm II suchen. Im Verkaufspavillon am TownTown-Plaza (Zugang über Thomas-Klestil-Platz 12) können sich Interessenten vor Ort beraten lassen. Vermarktet wird das Projekt von dem Maklerunternehmen ivv Immobilien Verkauf und Vermietung GmbH.

PROJEKTMERKMALE TRIIIPLE

- Rund 70.000 m² Gesamtnutzfläche
- Projektvolumen über 300 Millionen Euro
- Turm II:
 - freifinanzierte 1- bis 4-Zimmer Wohnungen, von 34 m² bis 104 m²
 - Rooftop-Pool steht allen Bewohnern zur Verfügung
 - 2 Eventküchen stehen allen Bewohnern zur Verfügung
 - Gemeinschaftsterrasse mit Blick auf Schneeberg
 - Gemeinschaftsterrasse mit Blick auf Grünen Prater
 - alle Wohnungen verfügen über Balkone, Loggien oder Terrassen
 - Concierge-Service
- Perfekte Anbindung über U3 Stationen Erdberg und Schlachthausgasse, div. Bus- und Straßenbahnlinien (77A, 80A, 18), Radwege sowie die Autobahnen A4 und A23

TRIIIPLE

STADT. LAND. FLUSS.

- TRIIIPLE Plaza mit Cafés, Shops und Restaurants
- Aussichtspavillon am Wasser

TIMELINE

- Voraussichtliche Fertigstellung Turm I, II und III: 2021

Fotocredits: © ZOOM VP

Rückfragen & Kontakt:

SORAVIA

Yana Boyer-Telmer

Leitung Konzern Marketing und Kommunikation

Tel: +43 1 716 90 1425

E-Mail: y.boyer-telmer@soravia.at

Bundesimmobiliengesellschaft (BIG)

Mag. Ernst Eichinger MBA

Pressesprecher BIG Konzern

Tel: + 43 50244 1350

E-Mail: ernst.eichinger@big.at